

**REMONTUJEMY NAWIERZCHNIĘ DROGI I PORZĄDKUJEMY PODWÓRKO
PRZY UL. GRZYMIŃSKIEJ NA OSIEDLU ŻELECHOWA**
Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Zarządzania Projektami

Czy projekt jest zgodny z obowiązującym w Mieście Wieloletnim Programem Rozwoju Miasta?	Nie - Uwagi: Zadanie nie znajduje się w Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023.
Czy Miasto realizuje już działania takie, jak w opiniowanym projekcie?	Tak - Uwagi: W Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023 znajduje się zadanie pod nazwą „Osiedle Żelechowa”. Planowane nakłady inwestycyjne na ten cel wynoszą w 2019 roku 2 065 000 zł oraz w 2020 roku 4 437 000 zł.
Czy Miasto w perspektywie dwóch kolejnych lat zaplanowało działania analogiczne do zgłoszonego projektu?	Nie - Uwagi: W Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023 nie znajdują się inne niż wymienione w punkcie drugim zadania analogiczne do zgłoszonego projektu.
Opinia na temat projektu	
Autor	Agata Tarnowska-Wyroślak (<i>agataWZP</i>)
Data przesłania opinii	2019-08-08 12:06:51

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Biuro Prezydenta Miasta

Czy projekt jest zgodny z obowiązującymi w Mieście planami, programami, strategiami?	Tak - Uwagi:
Inne istotne informacje (jesli istnieja)	Rekomendacja do wykonania zadania: WGK/ZDITM/ZUK
Opinia na temat projektu	
Czy zadanie uda się zrealizować w ciągu roku 2020? (Dotyczy wyłącznie zadania nieinwestycyjnego.)	Nie - Uwagi:
Ile czasu szacunkowo będzie trwała realizacja zadania? (Dotyczy zadania inwestycyjnego i mieszanego.)	Nie - Uwagi:
Czy zadanie technicznie jest możliwe do wykonania?	Nie - Uwagi:
Czy projekt koliduje lub ma oddziaływanie na zrealizowane już bądź planowane inwestycje?	Nie - Uwagi:
Czy zadanie wymaga współpracy instytucjonalnej podmiotu zewnętrznego i czy podmiot ten wyraża zgodę na taką współpracę?	Nie - Uwagi:
Czy projekt jest możliwy do realizacji w przypadku, gdy dotyczy terenu lub obiektu objętego jedną z form ochrony przyrody?	Nie - Uwagi:
Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania.	Nie - Uwagi:
Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach zakładanych dla projektów ogólnomiejskich i	Nie - Uwagi:

lokalnych?

Czy zadanie będzie generowało koszty w kolejnych latach?
Proszę je oszacować. Czy w związku z tym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności, tzn. po zrealizowaniu koszty funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do wartości kosztorysowej projektu? Nie - Uwagi:

Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina. Nie - Uwagi:

Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina? Nie - Uwagi:

Autor

Adrianna Brodowicz
(*adriannaBPM*)

Data przesłania opinii

2019-09-18 07:33:14

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej

Czy projekt jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

Tak - **Uwagi:** Wskazany teren objęty jest uchwałą Nr XXXIII/889/17 z 12 października 2017r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Żelechowa-Grzymińska" i znajduje się w terenie elementarnym P.Z.6013.MW,U o przeznaczeniu terenu: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. Plan w tym terenie elementarnym nie odnosi się do robót opisanych w projekcie, niemniej planowane roboty są uzupełnieniem funkcji kreślonej w planie.

Czy projekt jest możliwy do zrealizowania na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu?

Nie - Uwagi:

(Wypełniać wyłącznie dla projektów inwestycyjnych i mieszanych.)

Inne informacje mogące mieć znaczenie w zaopiniowaniu projektu.

Opinia na temat projektu

Autor

Halina Klocek-Kowalska (*halinaWUiAB*)

Data przesłania opinii

2019-10-07 10:20:00

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - WZION - Referat ds. Zasobu Nieruchomości

Kto jest właścicielem działki, na której

Właścicielem działek nr 14/35 i 18/3 z obr.

zaplanowano działanie? (Wypełniać wyłącznie dla projektów inwestycyjnych i mieszanych.) 3035 jest Gmina Miasto Szczecin. Ww. działki posiadają użytek dr (droga).

Opinia na temat projektu

Autor

Sylwia Filip-Karpowicz (*sylwiaWZION*)

Data przesłania opinii

2019-10-07 10:31:48

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest obciążony na rzecz osób trzecich?

Nie - Uwagi: działki nr 14/35 i 18/3 z obr. 3035 o użytku "dr" - w administrowaniu ZDiTM

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę?

Nie - Uwagi:

Jeśli właścicielem działki nie jest Gmina, czy istnieje możliwość wydatkowania środków publicznych zgodnie z obowiązującym prawem oraz czy przedstawiono właściwe oświadczenie woli właściciela terenu)?

Nie dotyczy - Uwagi:

Czy realizacja zadania może naruszać obowiązujące przepisy prawa, prawa osób trzecich, w tym prawa własności?

Nie - Uwagi:

Opinia na temat projektu

Autor

Grzegorz Jankowski
(*GrzegorzWMRiSPN*)

Data przesłania opinii

2019-10-09 06:27:59

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - WZION - Referat ds. Prywatyzacji nieruchomości gruntowych

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest terenem inwestycyjnym, czy stanowi dla Miasta rezerwy na inny cel inwestycyjny? W przypadku rezerwy na inny cel inwestycyjny niezbędne jest przedstawienie wyjaśnienia.

Nie - Uwagi:

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę?

Nie - Uwagi:

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę?

Nie - Uwagi:

Opinia na temat projektu

Autor

Anna Bojek
(*annaWZION*)

Data przesłania opinii

2019-10-14
07:29:33

**Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego -
Wydział merytoryczny**

Opinia na temat projektu

- Czy zadanie uda się zrealizować w ciągu roku 2020? (Dotyczy wyłącznie zadania nieinwestycyjnego.)** Nie - Uwagi:
- Ile czasu szacunkowo będzie trwała realizacja zadania? (Dotyczy zadania inwestycyjnego i mieszanego.)** Tak - Uwagi: ok 2 lat
- Czy zadanie technicznie jest możliwe do wykonania?** Tak - Uwagi:
- Czy projekt koliduje lub ma oddziaływanie na zrealizowane już bądź planowane inwestycje?** Nie - Uwagi:
- Czy zadanie wymaga współpracy instytucjonalnej podmiotu zewnętrznego i czy podmiot ten wyraża zgodę na taką współpracę?** Tak - Uwagi:
- Czy projekt jest możliwy do realizacji w przypadku, gdy dotyczy terenu lub obiektu objętego jedną z form ochrony przyrody?** Tak - Uwagi:
- Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania.** Nie - Uwagi: wymiana i budowa drogi na tym odcinku 150 tys zł, koszt projektu ok 40 tys zł, koszt zagospodarowania terenu zielonego ok 15 tys zł, budowa miejsc parkingowych ok 35 tys zł.
- Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach zakładanych dla projektów ogólnomiejских i lokalnych?** Tak - Uwagi:
- Czy zadanie będzie generowało koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować. Czy w związku z tym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności, tzn. po zrealizowaniu koszty funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do wartości kosztorysowej projektu?** Tak - Uwagi: utrzymanie, oczyszczanie
- Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.** Tak - Uwagi: Kwota 150 tys zł obejmuje budowę nowej konstrukcji na odcinku nawierzchni betonowej plus wymiana w zakresie jednej warstwy na pozostałej części drogi na wymienionych we wniosku działkach.

Zasadnym byłoby zrobienie drogi ul. Grzywińskiej na tym odcinku kompleksowo również na działkach nr 14/17, 14/16 i 14/27, których właścicielami są wspólnoty mieszkaniowe, przy ich zgodzie i współfinansowaniu.

Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?

Tak - Uwagi:

Autor
Data przesłania opinii

Jolanta Chwałuczyk (*jolantaZDITM*)
2019-10-15 08:41:53